UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-1-may-26	Hasta: jueves-7-may-26	INFORME SEMANAL N° : 164

DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Objeto :	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AERONAUTICOS CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)		
Supervisor :	LUIS BERNARDO PUENTES TORRES		
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA	Número de Contrato:	22001449 H4 de 2022
Interventoría:	CONSORCIO RA5	Número de Contrato:	22001464 H3 de 2022

COSTOS DEL CONTRATO (COP)		OBRA	INTERVENTORÍA
Valor Inicial del Contrato (A):		$ 39 264 066 722	$ 3 158 424 339
Valor Adicional acumulado al Contrato (B):		$ 11 431 284 462	$ 1 770 720 000
Valor Total del Contrato Actualizado (C): (A+B):		$ 50 695 351 184	$ 4 929 144 339
Saldo de Facturación Cto. OBRA (C-D) con corte a:	Acta Parcial 26 : FEV 25	$ 27 801 094 152	----------
Valor por ejecutar Cto. OBRA con corte a informe semanal :	N°: 164	$ 26 877 403 078	----------
Saldo por amortizar del Valor del Anticipo ($10.904.458.163) Cto. OBRA :	51.74%	$ 5 641 887 447	----------
Saldo de facturación Cto INTERVENTORÍA con corte a:	Acta Parcial 23 : FEV 24	----------	$ 2 775 155 794

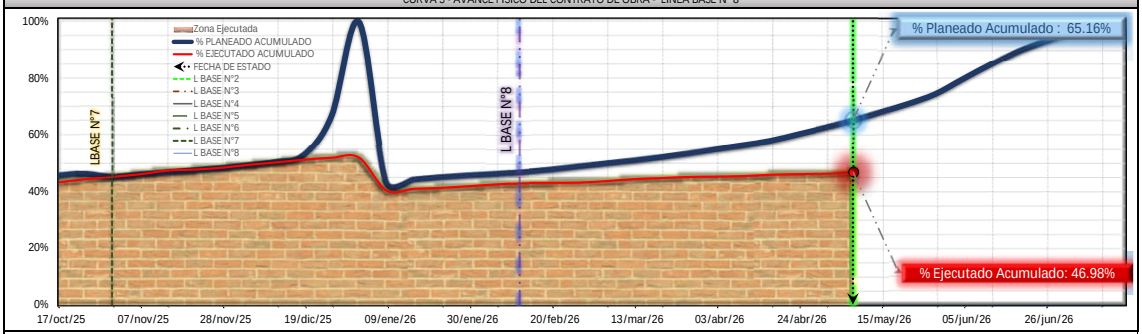
FECHAS Y PLAZOS	OBRA	INTERVENTORÍA
Fecha Acta de Inicio:	vie-20-ene-23	vie-20-ene-23
Duración Inicial Contrato (días):	851 días	851 días
Fecha Fin Contrato Previsto:	lun-19-may-25	lun-19-may-25
Plazo Adicional (días):	366 días	366 días
Suspensiónes acumuladas (días) :	56 días	56 días
Fecha Fin Contrato con (suspensiones / prórrogas) :	mié-15-jul-26	mié-15-jul-26
Duración Actualizada Contrato (días):	1217 días	1217 días
% Tiempo contractual Transcurrido desde Acta de Inicio : 1148 días	94%	94%
Días faltantes para finalizar obra: 69 días	6%	6%
Fecha Fin Proyectado:	mié-15-jul-26	mié-15-jul-26

FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO		
Valor Avance Financiero Acumulado Obra (D), hasta:	Acta Parcial 26 : FEV 25	$ 22 894 257 032
% Avance Financiero Obra (ejecutado acumulado), hasta :		45.16%
Valor Avance Financiero Acumulado Interventoría , hasta:	Acta Parcial 23 : FEV 24	$ 2 153 988 545
% Avance Financiero Interventoría (ejecutado acumulado), hasta :		43.70%

AVANCE FÍSICO - LINEA BASE N° 8				
Valor Planeado Acumulado :	$	33 032 118 440	% Avance Físico Prog Acum:	65.16%
Valor Ejecutado Acumulado :	$	23 817 948 106	% Avance Físico Ejec Acum:	46.98%
Valor Desviación Acumulada :	-$	9 214 170 334	-18.18%	ALERTA ! : ATRASO GENERAL EN CRONOGRAMA DE OBRA > 3%
Valor Planeado Semana :	$	1 309 768 304	% Avance Físico Prog semana:	2.58%
Valor Ejecutado Semana :	$	304 459 049	% Avance Físico Ejec Semana	0.60%
Valor Desviación Semana :	-$	1 005 309 255	-77%	ATRASO ! VS PLANEACIÓN SEMANAL

INIDICADORES		
Valor Planificado :	PV	65.16%
Valor Ganado :	EV	46.98%
Variación del Cronograma :	SV	-18.18%
Rendimiento del Cronograma :	SPI	0.721
Estado General de Obra :		INCUMPLIMIENTO: ATRASO VS PLAN LINEA BASE: -18.18%

CURVA S - AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA - LINEA BASE N° 8



ANÁLIS DE DESVIACIONES

▶ Análisis SPI: El proyecto presenta un valor de 0.721, esto refleja un rendimiento muy bajo respecto a la programación vigente.

▶ Análisis Desviaciones: Se presenta una desviación física acumulada negativa de -18.18% respecto al flujo de inversión extraido de línea base vigente; el índice de causación (AVANCE FINANCIERO DE OBRA - FACTURADO) actualmente es de 45.16%.
La desviación física se presenta en los siguientes capítulos:

VALOR DESVIACIÓN ACUMULADA DE CAPÍTULO VS: LINEA BASE N° 8					OBSERVACIONES
_1	_1 PRELIMINARES	-$ 42 708 975	-0.08%	Atraso	
_2	_2 PANTALLAS PRE-EXCAVADAS y PILOTAJE	-$ 2 415 754	0.00%	Atraso	
_3	_3 CIMENTACION	$ 211 337 605	0.42%	Adelanto	
_4	_4 ESTRUCTURA EN CONCRETO	-$ 2 698 180 636	-5.32%	Atraso	ATRASOS: De acuerdo con el Balance de Mayores y Menores Cantidades N.° 14 y la Programación de Obra – Línea Base N.° 8, se evidencian atrasos, principalmente, en las siguientes actividades críticas:
_5	_5 ESTRUCTURAS METALICAS	-$ 935 220 429	-1.84%	Atraso	
_6	_6 MAMPOSTERIA	-$ 472 303 371	-0.93%	Atraso	
_7	_7 ELEMENTOS ARQUITECTONICOS en CONCRETO	-$ 766 413 169	-1.51%	Atraso	
_8	_8 PAÑETES	-$ 365 331 339	-0.72%	Atraso	
_9	_9 PISOS	-$ 825 118 377	-1.63%	Atraso	
_10	_10 CIELORRASOS y TABIQUERIA	-$ 17 601 750	-0.03%	Atraso	
_12	_12 CARPINTERIA METALICA	-$ 44 080 799	-0.09%	Atraso	
_17	_17 CUBIERTA	-$ 36 279 400	-0.07%	Atraso	
_19	_19 PINTURA	-$ 108 254 084	-0.21%	Atraso	
_20	_20 COCINA	-$ 10 556 905	-0.02%	Atraso	
_21	_21 EQUIPOS ESPECIALES	$ 60 539 369	0.12%	Adelanto	
_22	_22 22 OBRAS EXTERIORES	-$ 85 340 398	-0.17%	Atraso	
_23	_23 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA IN	-$ 549 342 727	-1.08%	Atraso	
_24	_24 INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELECOMUNICACIONE	-$ 2 161 708 674	-4.26%	Atraso	
_25	_25 INSTALACIONES MECANICAS Y AIRE ACONDICIONAD	-$ 365 191 079	-0.72%	Atraso	
TOTAL DESVIACIÓN:		-$ 9 214 170 852	-18.18%		

- En términos generales, se evidencia una afectación en la ruta crítica asociada al pórtico estructural del edificio, particularmente en los pisos 3, 4 y 5. Esta situación se origina por el incremento significativo en la duración de la construcción del entrepiso del nivel +5,00 m, cuya ejecución tomó aproximadamente tres veces más tiempo del inicialmente previsto. Adicionalmente, esta actividad corresponde a una actividad predecesora dentro de la ruta crítica del proyecto, lo que amplificó su impacto sobre el cronograma general de ejecución.
- Bajo o nulo rendimiento en la construcción de los elementos correspondientes a los tanques del sótano 2.
- Se evidencia una baja ejecución de los elementos estructurales tipo aleros destinados a la conformación de la fachada en el nivel +6,50 m, generando afectación en el avance previsto para esta etapa constructiva.

ACTIVIDADES SUPERVISADAS / EJECUTADAS EN OBRA DURANTE EL PERIODO

▶	Vaciado de 31.5 m3 de concreto para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.	*Ver Foto 1*
▶	Concreto Premezclado F'c: 28 Mpa : para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.	*Ver Foto 2*
▶	Nivelación , superficie de concreto para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.	*Ver Foto 3*
▶	Acabado Rampa Sótano 1 a Nivel 00 / Tipo "espina de pescado."	*Ver Foto 4*
▶	Acopio acero de refuerzo 20 Tn para vigas Nivel 9.38m / Traslado con Torre Grua.	*Ver Foto 5*
▶	Acopio acero de refuerzo longitudinal y transversal para vigas Nivel 9.38m.	*Ver Foto 6*
▶	Recibo en Obra de refuerzo para vigas Nivel 9.38m / Traslado con Torre Grua.	*Ver Foto 7*
▶	Curado Rampa Sótano 1 a Nivel 00.	*Ver Foto 8*
▶	Recibo en obra de sistema de andamios de carga para Nivel +6.5m	*Ver Foto 9*
▶	Recibo en obra de formaleta para aleros Nivel +6.5m.	*Ver Foto 10*

CANTIDADES DE ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO VS CANTIDADES CONTRATADAS VIGENTES SEGÚN BALANCE + & - CANTIDADES N° 14

ITEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD EJECUTADA	CAPÍTULO	% DE INCIDENCIA EN LA EJECUCIÓN DEL PERIODO		UND	CONTRATADO		EJECUTADO SEMANA		ACUMULADO		LIBERACIÓN ACTIVIDAD
			VALOR	%		CANTIDAD	PONDERADO	CANTIDAD	%EJECT - ITEM	CANTIDAD	%EJECT - ITEM	
	VALOR EJECUTADO EN EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME →		$ 301 565 245							46,98%		
_4.6.3	Acero PDR-60 Vigas Aéreas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 204 600 333	68%	kg	104 165	1.76%	23 852	22.9%	43 482	42%	✓
_4.3.9	Placas Rampas Vehiculares Macizas h=10 cm en concreto arquitectónico reforzado color gris claro	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 27 362 551	9%	m2	241	0.13%	100	41.5%	221	91%	✓
_4.2.7	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Rampa Vehicular Niv.+0.00 y	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 17 803 753	6%	m3	30	0.08%	13	43.2%	28	93%	✓
_4.6.9	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	ESTRUCTURA EN CONCRETO	$ 10 684 784	4%	kg	22 703	0.46%	1 050.78	4.6%	25 749	113%	✓
_21.1.1	Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de	EQUIPOS ESPECIALES	$ 9 287 280	3%	und	1	0.46%	0.04	4.0%	1	76%	✓
_21.1.2	Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de	EQUIPOS ESPECIALES	$ 9 115 555	3%	und	1	0.45%	0.04	4.0%	1	76%	✓
_3.7.10	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm	CIMENTACIÓN	$ 7 523 210	2%	und	56	0.02%	48	85.7%	104	186%	✓
_21.1.3	Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de	EQUIPOS ESPECIALES	$ 6 624 820	2%	UND	1	0.33%	0	4.0%	1	76%	✓
_3.7.5	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	CIMENTACIÓN	$ 4 473 691	1%	und	3 775	0.21%	157.00	4.2%	3 932	104%	✓
_3.7.7	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm	CIMENTACIÓN	$ 3 230 782	1%	und	135	0.02%	55	40.7%	190	141%	✓
_1.2.1	Alquiler Contenedor Oficina (20 pies: 6.10x2.44x2.59 m) + Contenedor Almacén (20 pies:	PRELIMINARES	$ 486 770	0%	mes	31	0.12%	0.25	0.8%	27	89%	✓
_1.2.2	Alquiler dos (2) unidades de Cabina Sencilla Baño Portátil + Aseo Diario. Incluye Transporte +	PRELIMINARES	$ 371 716	0%	mes	30	0.09%	0	0.8%	27	89%	✓

ITEM	Obervación: Alerta: 4 items contratados requieren Justificar Mayor Cantidad Reportada:	CAPÍTULO	VALOR EXCEDIDO DEL BALANCE	CONTRATADO UND	CONTRATADO CANTIDAD	ACUMULADO CANTIDAD	ACUMULADO %EJECT - ITEM	ALERTA BALANCE M&MC
_4.6.9	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	ESTRUCTURA EN CONCRE	-$ 30 967 347	kg	22 703	25 749	113%	!
_3.7.10	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm	CIMENTACIÓN	-$ 7 523 210	und	56	104	186%	!
_3.7.5	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	CIMENTACIÓN	-$ 4 473 691	und	3 775	3 932	104%	!
_3.7.7	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm	CIMENTACIÓN	-$ 3 230 782	und	135	190	141%	!

	MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	2 de 6

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-1-may-26	Hasta: jueves-7-may-26	INFORME SEMANAL N° : 164

		TAREA / CAPITULO / DESCRIPCION Alerta: Se identifican 381 actividades con atraso físico, cada una con un desfase negativo en la inversión prevista ≤ -200 mil COP. Se requiere implementar un plan de contingencia:	CONTRATADO %POND	CONTRATADO VALOR	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN NEGATIVA -< 200MIL COP		PLANEADO L-BASE COMIENZO	PLANEADO L-BASE FIN
			100.0%	$ 50 695 351 173	65.16%	46.98%	-18.18%	-$ 9 702 860 259		20-ene-23	14-jul-26
4.6.2	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Columnas	2.8%	$ 1 403 955 408	100%	73.63%	-26%	-$ 370 256 221	4%	22-nov-25	22-mar-26
4.6.3	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Vigas Aéreas	1.8%	$ 893 509 218	83%	42%	-41%	-$ 368 764 906	4%	11-ene-26	31-may-26
8.1.1	PAÑETES	Pañete Corriente Muros con mortero M.1:4 y espesor e=2 cm	0.7%	$ 379 564 450	83%	2%	-80%	-$ 305 225 149	3%	26-jun-25	13-jul-26
23.5.1	INSTALACIONES HIDR	BOMBA INCENDIO CAUDAL NOMINAL Q=870 GPM, HDT=107 m, POTENCIA 120 HP, TABLERO CONTROLADOR BOMBA ELECTRICA, BOMBA JOCK	0.6%	$ 303 571 399	100%	-	-100%	-$ 303 571 400	3%	15-abr-26	25-abr-26
4.1.2	ESTRUCTURA EN CON	Columnas Rectangulares en Concreto Reforzado Color Gris a la vista f'c=4.000 psi 28 Mpa	2.6%	$ 1 298 257 614	67%	46%	-20%	-$ 264 613 198	3%	2-nov-25	30-jun-26
7.1.6	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acabado en co	0.9%	$ 445 217 349	59%	-		-$ 261 469 795	3%	14-feb-26	4-jul-26
5.1.2	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estru	0.5%	$ 246 091 466	100%	-		-$ 246 091 465	3%	15-feb-26	1-mar-26
5.1.3	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-3240, según di	0.5%	$ 243 801 821	100%	-		-$ 243 801 821	3%	22-mar-26	5-abr-26
7.1.5	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acabado en co	1.1%	$ 554 363 391	44%	-		-$ 241 240 473	2%	16-mar-26	14-jul-26
4.6.8	ESTRUCTURA EN CON	Metaldeck 2" Calibre 22 (0.75 mm)	0.6%	$ 293 358 153	73%	-	-73%	-$ 213 419 604	2%	26-mar-26	14-jun-26
5.1.4	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200 e IPE-220, según diseño estru	0.5%	$ 242 810 696	80%	-	-80%	-$ 194 610 011	2%	26-abr-26	10-may-26
6.1.1	MAMPOSTERIA	Muros espesor e=12 cm en Bloque de Arcilla No. 4 de 23 x 33 x 9 cm con mortero de pega M.1:4	0.7%	$ 368 097 768	53%	-		-$ 193 949 325	2%	5-mar-26	3-jul-26
4.3.11	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm 3o.Piso Niv.+9.38	0.4%	$ 193 872 039	100%	-		-$ 193 872 053	2%	15-feb-26	15-mar-26
9.2.2	PISOS	Piso en Porcelanato ref: FUZ1DB60009D - Tipo: DENIA GRIS 60X60 MATE,TONO ACERO,CALIBRE CERO, marca : Attmosferas ó similar para tráfic	0.8%	$ 403 355 083	48%	-		-$ 193 700 068	2%	25-mar-26	23-jun-26
24.11.8	INSTALACIONES ELEC	Generador 300 KVA 220/127 V (300 KVA EFECTIVOS A 2600 msnm)	0.6%	$ 313 337 775	61%	-	-61%	-$ 191 449 371	2%	23-feb-26	23-jun-26
4.3.12	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm en concreto de f'c=3.000 psi 21 Mpa. com Metal Deck 2" Calibre 22 de 0.94x5.60. Incluye conectores de cortant	0.4%	$ 191 422 286	100%	-		-$ 191 422 278	2%	22-mar-26	19-abr-26
4.2.3	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 4o.Piso Niv.+13.75	0.4%	$ 182 707 593	100%	-	-100%	-$ 182 707 600	2%	22-mar-26	19-abr-26
4.2.2	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 3o.Piso Niv.+9.38	0.4%	$ 182 337 823	100%	-		-$ 182 337 832	2%	15-feb-26	15-mar-26
5.1.1	ESTRUCTURAS METAL	Suministro, Fabricación, Montaje y Pintura Viguetas Perlines Metalicos en Perfiles Estructurales IPE-180 IPE-200, IPE-220 e IPE-360, según dis	0.3%	$ 155 237 940	209%	100%	-109%	-$ 169 061 832	2%	11-ene-26	25-ene-26
9.6.3	PISOS	Piso en Concreto endurecido, pulido, brillado, pulido y dilatado, conformado por Torta de sobrepiso espesor e=5 a 7 cm en concreto f'c=3.000 ps	0.4%	$ 185 109 764	82%	-		-$ 152 653 841	2%	22-feb-26	23-may-26
4.5.1	ESTRUCTURA EN CON	Muros + Base + Tapa Tanque de Agua Suministro e Incendio en concreto reforzado f'c=4.000 psi 28 Mpa. Niv.-6.00	0.2%	$ 93 970 067	150%	-	-150%	-$ 140 830 130	1%	4-dic-25	13-ene-26
24.3.3	INSTALACIONES ELEC	Luminarias tipo bala LED 21w THD<15% F.P>0.95	0.7%	$ 357 917 171	33%	-		-$ 119 237 539	1%	14-abr-26	23-jun-26
4.5.2	ESTRUCTURA EN CON	Muros + Base + Tapa Tanque de Agua Incendio e Incendio en concreto reforzado f'c=4.000 psi 28 Mpa. Niv.-6.00	0.2%	$ 118 649 706	100%	-		-$ 118 649 690	1%	4-dic-25	13-ene-26
4.6.7	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Tanques de Agua	0.2%	$ 116 210 727	100%	-	-100%	-$ 116 210 725	1%	4-dic-25	13-ene-26
24.5.7	INSTALACIONES ELEC	Alimentador 6(400)+(4/0) desde TRAFO y GEN B extinción	0.3%	$ 167 680 526	61%	-		-$ 102 452 822	1%	23-feb-26	23-jun-26
24.14.1	INSTALACIONES ELEC	CARRETE DE 305 METROS DE CABLE CAT6A, UTP.	0.4%	$ 190 844 712	48%	-	-48%	-$ 91 859 930	1%	25-mar-26	23-jun-26
24.10.1	INSTALACIONES ELEC	Cable de cobre 2 AWG XLPE 15 KV	0.2%	$ 125 234 386	69%	-		-$ 86 954 418	1%	13-feb-26	13-jun-26
9.1.1	PISOS	Alistado Pisos con mortero M.1:3 espesor e = 3 cm	0.3%	$ 146 434 246	59%	-		-$ 86 143 044	1%	8-feb-26	8-jul-26
24.11.2	INSTALACIONES ELEC	Celda de seccionador SF6 15KV	0.3%	$ 137 387 048	61%	-		-$ 83 943 482	1%	23-feb-26	23-jun-26
25.64	INSTALACIONES MECA	Conductos en lamina galvanizada calibre 24	0.2%	$ 120 625 422	67%	-	-67%	-$ 80 405 445	1%	3-feb-26	23-jun-26
4.3.13	ESTRUCTURA EN CON	Placa Steel Deck e= 11 cm en concreto de f'c=3.000 psi 21 Mpa. com Metal Deck 2" Calibre 22 de 0.94x5.60. Incluye conectores	0.4%	$ 193 886 271	40%	-		-$ 78 112 852	1%	26-abr-26	24-may-26
6.2.1	MAMPOSTERIA	Columnetas de Confinamiento dentro de Muro de 9 x 20 cm en concreto reforzado a la vista f'c=3000 psi	0.3%	$ 159 587 447	48%	-		-$ 76 122 216	1%	11-mar-26	9-jul-26
4.2.4	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 5o.Piso Niv.+18.13	0.3%	$ 177 133 649	40%	-	-40%	-$ 71 385 157	1%	26-abr-26	24-may-26
24.1.1	INSTALACIONES ELEC	Suministro de materiales transporte e instalación para salida para toma monofásica 180 w. 5-15 R. Circuitos normales	0.2%	$ 98 267 479	67%	-	-67%	-$ 65 501 185	1%	13-feb-26	18-jun-26
25.46	INSTALACIONES MECA	Control Sistema Ventilación Mecánica	0.1%	$ 64 736 185	100%	-	-100%	-$ 64 736 160	1%	15-nov-25	14-ene-26
24.6.1	INSTALACIONES ELEC	Bandeja tipo ducto galvanizada 30 cm con tapa tipo cerrado	0.2%	$ 93 022 176	65%	-		-$ 60 712 489	1%	18-feb-26	18-jun-26
24.5.8	INSTALACIONES ELEC	Alimentador 12(400)+(4/0) salida de transf y generador	0.2%	$ 94 500 471	61%	-		-$ 57 739 793	1%	23-feb-26	23-jun-26
6.3.2	MAMPOSTERIA	Acero PDR-60 para elementos confinamiento mampostería	0.2%	$ 104 617 979	55%	-		-$ 57 726 287	1%	19-feb-26	9-jul-26
7.1.2	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acal	0.3%	$ 154 355 983	37%	-		-$ 57 163 172	1%	15-abr-26	14-jun-26
24.12.1	INSTALACIONES ELEC	UPS 70 KVA 208V F.P 0.9	0.2%	$ 92 507 750	61%	-		-$ 56 522 241	1%	23-feb-26	23-jun-26
24.11.5	INSTALACIONES ELEC	Celdad de medida	0.2%	$ 90 581 969	61%	-	-61%	-$ 55 345 602	1%	23-feb-26	23-jun-26
3.4.3	CIMENTACIÓN	Relleno en Grava de tamaño variable entre 1/2" y 1.1/4". Incluye: Suministro, Colocación y compactación, para conformar capa de filt	0.1%	$ 54 717 589	100%	-		-$ 54 717 585	1%	3-sep-25	23-sep-25
24.14.1	INSTALACIONES ELEC	SWITCH BORDE 48 PTOS RJ45 PoE	0.2%	$ 77 131 073	71%	-	-71%	-$ 54 403 122	1%	26-mar-26	25-may-26
4.6.5	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Placas Macizas	0.2%	$ 85 440 809	62%	-	-62%	-$ 53 172 472	1%	6-mar-26	14-jun-26
25.63	INSTALACIONES MECA	Conductos en lamina galvanizada calibre 22	0.1%	$ 74 998 151	67%	-	-67%	-$ 49 991 617	1%	3-feb-26	23-jun-26
7.1.3	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acal	0.3%	$ 154 081 948	32%	-		-$ 48 910 020	1%	15-abr-26	24-jun-26
24.4.1	INSTALACIONES ELEC	Tablero Tablero General de Distribución TGD de 300KVA de acuerdo con el diagrama unifilar	0.2%	$ 77 205 298	61%	-		-$ 47 172 475	0%	23-feb-26	23-jun-26
6.2.2	MAMPOSTERIA	Viga de Confinamiento dentro de Muro de 9 x 20 cm en concreto reforzado a la vista f'c=3000 psi	0.2%	$ 97 206 655	48%	-		-$ 46 376 971	0%	11-mar-26	9-jul-26
24.17.4	INSTALACIONES ELEC	SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE VIDEO (50T) PARA GARANTIZAR 30 DIAS DE ALMACENAMIENTO	0.4%	$ 207 592 736	22%	-		-$ 46 085 588	0%	24-abr-26	23-jun-26
24.3.1	INSTALACIONES ELEC	Luminarias pánel LED 60*60 cm THD<15% F.P>0.95	0.3%	$ 135 726 188	33%	-	-33%	-$ 45 216 221	0%	14-abr-26	23-jun-26
9.4.2	PISOS	Piso Deck en Madera Plástica WCP ARKODECK H de Arkos o equivalente, en listones de 140x2800 x2.50 mm, sobre una base de durmi	0.4%	$ 197 567 611	23%	-		-$ 44 996 021	0%	19-abr-26	8-jul-26
24.3.2	INSTALACIONES ELEC	Luminarias hermética rectangular THD<15% F.P>0.95	0.3%	$ 131 758 501	33%	-	-33%	-$ 43 894 397	0%	14-abr-26	23-jun-26
23.4.7	INSTALACIONES HIDR	SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUA LLUVIA (Sum + Instalación)	0.1%	$ 43 642 080	100%	-	-100%	-$ 43 642 080	0%	14-feb-26	15-abr-26
9.6.2	PISOS	Piso en Concreto endurecido, pulido, brillado, pulido y dilatado, conformado por Torta de sobre piso espesor e=5 a 7 cm en concreto	0.1%	$ 52 469 153	82%	-		-$ 43 269 592	0%	22-feb-26	23-may-26
5.4.1	ESTRUCTURAS METAL	Mortero Ignifugo Proyectado Clase A-1 de Perlita-Vermiculita de espesor 20 mm Recubrimiento Inferior Laminas Steel-Deck Entre	0.7%	$ 354 174 856	12%	-		-$ 42 619 039	0%	30-abr-26	29-jun-26
24.11.6	INSTALACIONES ELEC	TRANSFORMADOR 300 KVA 11.400/220-127 V DY5	0.1%	$ 67 650 499	61%	-	-61%	-$ 41 334 443	0%	23-feb-26	23-jun-26
27.18.2	INSTALACIONES ELEC	DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO	0.1%	$ 62 309 932	61%	-		-$ 38 071 337	0%	23-feb-26	23-jun-26
4.6.1	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Pantallas	0.1%	$ 60 682 826	100%	38%	-62%	-$ 37 621 896	0%	19-ago-25	17-dic-25
7.1.4	ELEMENTOS ARQUITE	Cortasol Prefabricado en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acal	0.2%	$ 98 257 466	37%	-		-$ 36 388 005	0%	15-abr-26	14-jun-26
24.1.4	INSTALACIONES ELEC	Suministro de materiales transporte e instalación para salida para toma monofásica 180 w. 5-15 R. Circuitos regulados	0.1%	$ 53 559 293	67%	-	-67%	-$ 35 700 454	0%	13-feb-26	18-jun-26
9.5.1	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : /	0.1%	$ 35 498 870	100%	-		-$ 35 498 880	0%	20-mar-26	19-abr-26
19.1.2	PINTURA	Pintura Vinilo Blanco sobre superficie muros en estuco	0.3%	$ 128 881 171	27%	-		-$ 34 826 556	0%	13-abr-26	12-jul-26
25.108	INSTALACIONES MECA	Ingeniería, supervisión	0.1%	$ 34 799 753	100%	-	-100%	-$ 34 799 760	0%	18-feb-26	30-mar-26
24.4.5	INSTALACIONES ELEC	Tablero de distribución 24 circuitos con espacio para totalizador	0.1%	$ 71 163 223	49%	-		-$ 34 585 335	0%	10-mar-26	8-jul-26
9.6.1	PISOS	Conformación Aligeramiento Piso Andenes y Cuartos Técnicos Sótanos, espesor e=10 cm, en bloque de arcilla hueco # 4, para conforn	0.1%	$ 34 660 584	98%	-		-$ 33 975 110	0%	8-feb-26	9-may-26
24.7.6	INSTALACIONES ELEC	Tuberia EMT 4"	0.1%	$ 45 187 961	72%	-		-$ 32 631 725	0%	19-ene-26	18-jun-26
24.2.10	INSTALACIONES ELEC	Salidas para luminaria hermetica rectangular	0.2%	$ 96 585 150	33%	-	-33%	-$ 32 176 656	0%	14-abr-26	23-jun-26
24.4.4	INSTALACIONES ELEC	Tablero de distribución 18 circuitos con espacio para totalizador	0.1%	$ 63 349 350	49%	-		-$ 30 787 770	0%	10-mar-26	8-jul-26
24.7.3	INSTALACIONES ELEC	Tuberia EMT 1 1/2"	0.1%	$ 42 270 103	72%	-		-$ 30 524 684	0%	19-ene-26	18-jun-26
24.5.1	INSTALACIONES ELEC	Alimentador 4 *No 8 + 8T	0.1%	$ 49 792 325	61%	-		-$ 30 423 108	0%	23-feb-26	23-jun-26
9.6.8	PISOS	Dilatación Cortada con Disco de 25 mm de profundidad y 3 mm de ancho + Suministro y Aplicación Sello Fondo de Junta con una Car	0.1%	$ 46 175 797	66%	-		-$ 30 383 650	0%	9-mar-26	7-jun-26
22.3.1	OBRAS EXTERIORES	Piso Deck Prefabricado en Concreto formato 120 x 14,8 x 5,5 cm color Gris tipo Fibrit o equivalente, para Plazota Acceso	0.2%	$ 88 374 948	34%	-		-$ 30 241 925	0%	3-abr-26	12-jul-26
24.2.2	INSTALACIONES ELEC	Salidas para panel LED 60x60	0.2%	$ 89 144 528	33%	-		-$ 29 697 857	0%	14-abr-26	23-jun-26
9.6.4	PISOS	Piso en Concreto endurecido, pulido, brillado, pulido y dilatado, conformado por Torta de sobre piso espesor e=5 a 7 cm en concreto	0.1%	$ 35 671 017	82%	-		-$ 29 416 726	0%	22-feb-26	23-may-26
19.1.1	PINTURA	Estuco sobre superficie muros en Pañete	0.2%	$ 108 223 717	27%	-		-$ 29 244 459	0%	13-abr-26	12-jul-26
7.1.7	ELEMENTOS ARQUITE	Alfajía Prefabricada en Panel Ligero de Concreto Reforzado con Fibra de Vidrio (GRC), con aislante de poliestireno expandido y acaba	0.2%	$ 118 046 700	25%	-		-$ 29 144 419	0%	15-abr-26	14-jul-26
24.4.2	INSTALACIONES ELEC	Tablero de transferencia red planta para una carga de 300 KVA	0.2%	$ 92 088 741	31%	-		-$ 28 977 251	0%	9-abr-26	8-jul-26
9.7.3	PISOS	Guarda escoba en Porcelanato DENIA GRIS 12x60 cm, MATE, TONO ACERO, CALIBRE CERO, marca: Attmosferas ó similar para tráfico	0.1%	$ 59 162 741	48%	-		-$ 28 411 272	0%	25-mar-26	23-jun-26
24.19.6	INSTALACIONES ELEC	TUBERÍA EMT 3/4, SOBREPUESTA, INCLUYE ACCESORIOS	0.1%	$ 28 349 195	100%	-		-$ 28 349 200	0%	18-ene-26	28-abr-26
24.17.6	INSTALACIONES ELEC	CÁMARAS IP TIPO MINIDOMO CON IR´s PARA INTERIORES	0.3%	$ 127 581 907	22%	-		-$ 28 323 182	0%	24-abr-26	23-jun-26
23.5.47	INSTALACIONES HIDR	Tubería AC SCH 40 Ø 2"	0.3%	$ 164 641 317	17%	-		-$ 28 318 307	0%	27-abr-26	26-jun-26
22.3.2	OBRAS EXTERIORES	Piso Deck Prefabricado en Concreto formato 120 x 14,8 x 5,5 cm color Ocre tipo Fibrit o equivalente, para Plazota Acceso	0.2%	$ 79 317 770	34%	-		-$ 27 142 551	0%	3-abr-26	12-jul-26
24.11.3	INSTALACIONES ELEC	Celda de protección SF6 15KV	0.1%	$ 44 384 960	61%	-		-$ 27 119 235	0%	23-feb-26	23-jun-26
1.1.1	PRELIMINARES	Localización y Replanteo Edificio	0.1%	$ 54 462 681	100%	50%	-50%	-$ 27 118 705	0%	3-nov-23	27-dic-25
9.2.3	PISOS	Piso en Porcelanato ref: FUZ1DB60009D - Tipo: DENIA GRIS 60X60 MATE,TONO ACERO,CALIBRE CERO, marca : Attmosferas ó similar	0.1%	$ 38 517 845	65%	-		-$ 24 934 061	0%	10-mar-26	8-jun-26
24.7.2	INSTALACIONES ELEC	Tuberia EMT 1"	0.1%	$ 36 244 559	72%	4%		-$ 24 798 300	0%	19-ene-26	18-jun-26
8.1.4	PAÑETES	Pañete Impermeabilizado Muros Fachada con malla control grietas, mortero M.1:4 y espesor e=3 cm	0.1%	$ 44 225 654	56%	-		-$ 24 587 627	0%	13-feb-26	13-jul-26
24.2.11	INSTALACIONES ELEC	Salida para luminaria de emergencia	0.1%	$ 73 492 801	33%	-	-33%	-$ 24 483 598	0%	14-abr-26	23-jun-26
9.5.2	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : /	0.2%	$ 107 166 293	23%	-		-$ 24 407 129	0%	19-abr-26	8-jul-26
4.3.6	ESTRUCTURA EN CON	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y a	0.0%	$ 23 745 221	100%	-	-100%	-$ 23 745 229	0%	22-mar-26	19-abr-26
4.6.10	ESTRUCTURA EN CON	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.31 Torta Steel-Deck	0.3%	$ 127 342 109	63%	45%	-18%	-$ 23 248 863	0%	8-feb-26	28-jun-26
NP 4.1	ESTRUCTURA EN CON	Escalera de emergencia en concreto F'c 4000 psi 28 Mpa	0.2%	$ 117 287 838	26%	7%		-$ 22 632 515	0%	14-abr-26	13-jul-26
4.3.5	ESTRUCTURA EN CON	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y a	0.0%	$ 22 295 006	100%	-	-100%	-$ 22 294 998	0%	15-feb-26	15-mar-26
4.3.4	ESTRUCTURA EN CON	Placas Voladizo Macizas h=15 cm, en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y a	0.1%	$ 40 699 058	100%	49%		-$ 20 866 684	0%	11-ene-26	8-feb-26
6.1.5	MAMPOSTERIA	Muro sobre dintel espesor e=12 cm en Bloque de Arcilla No. 4 de 23 x 33 x 9 cm con mortero de pega M.1:4	0.1%	$ 26 459 088	77%	-		-$ 20 442 849	0%	19-feb-26	30-may-26
4.7.4	ESTRUCTURA EN CON	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similiar para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	0.0%	$ 20 777 959	100%	2%		-$ 20 278 600	0%	3-oct-25	2-nov-25
25.62	INSTALACIONES MECA	Conductos en lamina galvanizada calibre 20	0.1%	$ 29 780 392	67%	-	-67%	-$ 19 850 751	0%	3-feb-26	23-jun-26
24.2.1	INSTALACIONES ELEC	Salidas para luminaria de empotrar LED de 21 w	0.1%	$ 59 540 514	33%	-	-33%	-$ 19 835 502	0%	14-abr-26	23-jun-26
6.2.5	MAMPOSTERIA	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	0.1%	$ 40 660 437	48%	-		-$ 19 413 877	0%	11-mar-26	9-jul-26
23.5.58	INSTALACIONES HIDR	Válvula de ángulo Roscada diam 2-1/2"	0.0%	$ 18 992 475	100%	-		-$ 18 992 475	0%	15-abr-26	15-abr-26
6.1.4	MAMPOSTERIA	Muro antepecho altura 0.50>a<1.00 m espesor e=12 cm en Bloque de Arcilla No. 4 de 23 x 33 x 9 cm con mortero de pega M	0.1%	$ 28 835 102	63%	-		-$ 18 247 543	0%	5-mar-26	13-jun-26
7.2.7	ELEMENTOS ARQUITE	Pasos y Descansos Escaleras Metálicas en concreto f´c=3000 psi, espesor e=7 cm, prefabricados e instalados, refuerzo y anclajes segúr	0.1%	$ 39 935 995	45%	-		-$ 18 117 632	0%	10-abr-26	9-jun-26
17.3.1	CUBIERTA	Suministro y Siembra Cobertura Vegetal de Bajo Porte para plantar en Jardineras Cubierta y Terras Entrepisos	0.2%	$ 77 197 779	22%	-		-$ 17 009 249	0%	24-abr-26	23-jun-26
9.5.3	PISOS	Piso Madera Laminada, ref:CY1ETGRE2218M22 , Tipo: WPC ETIC GREIGE 22X182X0.65 -0.3 EVA,TONO CERO,CALIBRE CERO, marca : /	0.3%	$ 142 693 539	12%	-		-$ 16 756 297	0%	29-abr-26	8-jul-26
9.2.1	PISOS	Piso en Porcelanato ref: FUZ1DB60009D - Tipo: DENIA GRIS 60X60 MATE, TONO ACERO, CALIBRE CERO, marca: Attmosferas ó similar	0.1%	$ 34 202 034	48%	-		-$ 16 424 594	0%	25-mar-26	23-jun-26
24.5.6	INSTALACIONES ELEC	Alimentador 4(250)+(2) desde TG a UPS	0.1%	$ 26 773 766	61%	-		-$ 16 358 792	0%	23-feb-26	23-jun-26
6.3.1	MAMPOSTERIA	Grafil 5mm para reforzamiento horizontal mampostería	0.1%	$ 29 616 979	55%	-		-$ 16 357 834	0%	19-feb-26	9-jul-26
27.18.5	INSTALACIONES ELEC	ESTACION MANUAL DE ALARMA CON ACRILICO STOPPER	0.1%	$ 26 163 763	61%	-		-$ 15 986 033	0%	23-feb-26	23-jun-26
4.6.11	ESTRUCTURA EN CON	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.3.35 Torta Inferior Placas Rampas Vehiculares	0.0%	$ 15 262 815	100%	-	-100%	-$ 15 262 783	0%	10-ago-25	8-nov-25
9.7.5	PISOS	Guarda escobas en madera maciza altura h=12 cm acabado ídem piso laminado WPC ETIC GREIGE EVA TONO CERO CALIBRE CERO, p	0.1%	$ 33 130 111	46%	-		-$ 15 173 577	0%	27-mar-26	25-jun-26
25.52	INSTALACIONES MECA	Tuberia de cobre tipo K (O.D.). Ø 5/8"	0.0%	$ 23 203 076	65%	-	-65%	-$ 15 143 877	0%	18-feb-26	18-jun-26
10.1.2	CIELORRASOS Y TABIC	Cielorraso en Lamina de Fibtrocemento Superboard de 6 mm de espesor, con estructura en perfilería metálica galvanizada, dilatado	0.5%	$ 264 871 430	6%	-		-$ 14 656 220	0%	4-may-26	3-jul-26
24.19.5	INSTALACIONES ELEC	CABLEADO 2X16 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS - SIRENAS	0.0%	$ 14 400 238	100%	-		-$ 14 400 201	0%	18-ene-26	28-abr-26
27.18.1	INSTALACIONES ELEC	CENTRAL DE INCENDIOS MODULAR, INCLUYE BATERIAS DE RESPALDO	0.0%	$ 23 531 366	61%	-		-$ 14 377 685	0%	23-feb-26	23-jun-26
7.3.3	ELEMENTOS ARQUITE	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.31 para Poyos, Bancas, Muebles y Mesones	0.0%	$ 21 741 543	64%	-		-$ 13 822 807	0%	11-mar-26	9-jun-26
9.4.1	PISOS	Piso Deck en Madera Plástica WCP ARKODECK H de Arkos o equivalente, en listones de 140x2800 x2.50 mm, sobre una base de durn	0.1%	$ 59 811 474	23%	-		-$ 13 622 056	0%	19-abr-26	8-jul-26
8.1.7	PAÑETES	Pañete Impermeabilizado Antepechos Fachada de altura 0.50>a<1.00 m con malla control grietas, mortero M.1:4 y espesor e=:	0.1%	$ 52 300 275	26%	-		-$ 13 587 862	0%	14-abr-26	13-jul-26
19.1.3	PINTURA	Pintura Vinilo Blanco o Gris Basalto sobre superficie en pañete	0.1%	$ 49 970 504	27%	-	-27%	-$ 13 503 145	0%	13-abr-26	12-jul-26
6.2.3	MAMPOSTERIA	Viga Sobre Muro de 9 x 20 cm en concreto reforzado a la vista f'c=3000 psi	0.1%	$ 25 388 958	53%	-		-$ 13 398 948	0%	5-mar-26	3-jul-26
24.11.1	INSTALACIONES ELEC	Celda de remonte de cables	0.0%	$ 21 702 104	61%	-		-$ 13 259 995	0%	23-feb-26	23-jun-26
23.5.68	INSTALACIONES HIDR	CUARTO DE BOMBAS SISTEMA CONTRA INCENDIO	0.1%	$ 41 063 054	32%	-		-$ 13 093 247	0%	15-abr-26	24-jun-26
27.18.4	INSTALACIONES ELEC	BASES PARA DETECTOR	0.0%	$ 21 122 987	61%	-		-$ 12 906 153	0%	23-feb-26	23-jun-26
22.5.2	OBRAS EXTERIORES	Suministro y siembra de zonas verdes para jardineras exteriores, con Especies de Bajo Porte (hiedra miami, plantas tipo sedúm, vinca:	0.1%	$ 37 682 359	34%	-	-34%	-$ 12 894 917	0%	3-abr-26	12-jul-26
23.5.56	INSTALACIONES HIDR	Unión Ranurada Rígida diam 6"	0.0%	$ 12 716 191	100%	-		-$ 12 716 191	0%	27-abr-26	27-abr-26
25.27	INSTALACIONES MECA	VHC-01. Suministro Ventilador Helicocentrífugo para Suministro Salas de reuniones, capacidad neta de 300 CFM, 0.4"c.a., 110-1-60.	0.0%	$ 12 686 136	100%	-	-100%	-$ 12 686 140	0%	15-mar-26	4-abr-26
24.7.1	INSTALACIONES ELEC	Tuberia EMT 3/4"	0.0%	$ 17 517 803	72%	-	-72%	-$ 12 650 151	0%	19-ene-26	18-jun-26
22.2.4	OBRAS EXTERIORES	Pieza Especial A-105 para Rampa Prefabricado en concreto 35 Mpa (s/n Cartilla de Andenes)	0.0%	$ 476 629	44%	-	-44%	-$ 207 709	0%	29-mar-26	27-jun-26

		TAREA / CAPÍTULO / DESCRIPCIÓN Observación : Se identifican 32 actividades con avance superior a la programación física prevista, cada una con un desfase positivo en la inversión ≥ 200 mil COP respecto al flujo de inversión..	CONTRATADO %POND	CONTRATADO VALOR	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUCIÓN ACUMULADA	VARIACIÓN	VARIACIÓN POSITIVA > 200MIL COP		PLANEADO L-BASE COMIENZO	PLANEADO L-BASE FIN
			0.0%	$ -	65.16%	46.98%	-18.18%	$ 632 429 121		20-ene-23	14-jul-26
3.6.4	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Losa de Cimentación	1.0%	$ 487 416 960	66%	100%	34%	$ 168 080 220	26.6%	23-nov-25	2-ene-26
4.6.9	ESTRUCTURA EN CON	Malla Electrosoldada f'y=5.000 kg/cm2 (500 Mpa) M.1.88 Torta Superior Placas Aligeradas	0.5%	$ 230 858 363	77%	113%	37%	$ 84 688 166	13.4%	15-sep-25	13-ene-26
NP 3.5.	CIMENTACIÓN	LOSA DE SUBPRESION ALTURA h=30 cm Niv.-6.30 m EN CONCRETO f'c=4.000 Psi 28 Mpa BAJA PERMEABILIDAD	1.4%	$ 692 259 660	92%	100%	8%	$ 57 150 669	9.0%	20-ene-23	20-abr-23
4.6.6	ESTRUCTURA EN CON	Acero PDR-60 Vigas Rampas Vehiculares	0.1%	$ 73 047 493	15%	90%	76%	$ 55 264 252	8.7%	22-dic-25	10-feb-26
4.2.7	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Rampa Vehicular Niv.+0.00 y Niv.-3.00	0.1%	$ 41 208 841	-	93%	93%	$ 38 401 326	6.1%	29-jun-26	13-jul-26
21.1.1	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.1 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m	0.5%	$ 232 181 998	65%	76%	11%	$ 26 114 143	4.1%	10-ene-26	9-jul-26
21.1.2	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.2 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (8) paradas, foso de 1400x2350x1650 mm, recorrido 31300 mm, velocidad 1.75 m	0.4%	$ 227 888 863	65%	76%	11%	$ 25 631 312	4.1%	10-ene-26	9-jul-26
4.7.1	ESTRUCTURA EN CON	Demolición Pilotes Constructivos de D=60 cm x 6.00 m (16 und) Incluye retiro, cargue y transporte fuera de obra	0.1%	$ 57 913 371	55%	98%	43%	$ 25 027 035	4.0%	23-oct-25	22-dic-25
21.1.3	EQUIPOS ESPECIALES	Ascensor No.3 con capacidad de 1000 kg o 13 personas, ocho (3) paradas, foso de 1400x2030x1650 mm, recorrido 11150 mm, velocidad 1.5 m/	0.3%	$ 165 620 504	65%	76%	11%	$ 18 627 781	2.9%	10-ene-26	9-jul-26
3.6.5	CIMENTACIÓN	Acero PDR-60 Pozos y Fosos	0.0%	$ 21 796 749	22%	100%		$ 17 081 698	2.7%	13-dic-25	28-dic-25
3.7.10	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1" L = 38.10 cm	0.0%	$ 8 777 078	14%	186%	171%	$ 15 046 419	2.4%	30-jul-25	30-jul-25
3.7.5	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 3/8" L = 14.29 cm	0.2%	$ 107 568 049	93%	104%		$ 11 711 370	1.9%	30-jul-25	18-sep-25
4.2.1	ESTRUCTURA EN CON	Vigas Aéreas en Concreto Reforzado Color Gris f'c=4.000 psi 28 Mpa Placa 2o.Piso Niv.+5.00	0.3%	$ 148 168 312	92%	100%	8%	$ 11 449 172	1.8%	11-ene-26	8-feb-26
22.1.3	OBRAS EXTERIORES	Excavacion Manual (incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra)	0.0%	$ 9 997 939	-	100%	100%	$ 9 997 939	1.6%	28-may-26	7-jul-26
3.5.5	CIMENTACIÓN	Pozos Eyectores y Desarenador en concreto reforzado f'c=3.000 psi 35 Mpa	0.0%	$ 12 813 137	28%	100%	72%	$ 9 209 442	1.5%	2-ene-26	12-ene-26
3.7.7	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 5/8" L = 23.81 cm	0.0%	$ 7 930 102	48%	141%	93%	$ 7 342 687	1.2%	30-jul-25	30-jul-25
22.3.6	OBRAS EXTERIORES	Rampa Peatonal en concreto f´c=3000 psi. espesor e=10 cm en paños diltados de 1.00x1.00 m fundido en sitio según planos estructurales, acab	0.0%	$ 8 885 678	17%	100%	83%	$ 7 333 972	1.2%	3-abr-26	12-jul-26
24.7.8	INSTALACIONES ELEC	Cámara CS 276	0.1%	$ 28 812 976	78%	100%		$ 6 277 329	1.0%	10-ene-26	9-jun-26
4.7.3	ESTRUCTURA EN CON	Escarificación Manual Superficie en Concreto para Anclaje Vigas Placa Aligerada 1o.Piso Niv.+0.00	0.1%	$ 29 228 936	79%	100%	21%	$ 6 120 236	1.0%	13-sep-25	3-oct-25
24.9.3	INSTALACIONES ELEC	Cable de cobre 2/0 para puesta a tierra tipo B	0.0%	$ 14 334 920	61%	95%		$ 4 836 577	0.8%	23-feb-26	23-jun-26
1.4.3	PRELIMINARES	Demolición Integral de Placas de Contrapiso en concreto de construcciones existentes de cualquier espesor, en Concreto Reforzado. (incluye car	0.0%	$ 24 192 134	81%	100%	19%	$ 4 490 621	0.7%	26-abr-24	16-jun-24
NP 3.7.-	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico	0.3%	$ 127 382 502	97%	100%	3%	$ 3 429 542	0.5%	5-sep-25	8-nov-25
22.1.5	OBRAS EXTERIORES	Subbase Granular B-400, según especificación y recomendación del estudio de suelos, espesor e=30 cm	0.1%	$ 32 456 846	-	10%	10%	$ 3 304 367	0.5%	28-may-26	7-jul-26
22.1.8	OBRAS EXTERIORES	Base de Arena 3 cm	0.0%	$ 5 295 806	-	58%	58%	$ 3 078 619	0.5%	28-may-26	7-jul-26
3.7.6	CIMENTACIÓN	Anclaje: Perforación + Inyección epoxico Ø 1/2" L = 19.05 cm	0.0%	$ 4 678 308	43%	100%	57%	$ 2 685 698	0.4%	30-jul-25	28-sep-25
3.7.4	CIMENTACIÓN	Tratamiento superficial con con Sikadur 32 primer o similar para Anclaje Vigas Placa Aligerada Cimentación Niv.-4.60	0.1%	$ 57 765 597	96%	100%	4%	$ 2 474 307	0.4%	30-jul-25	8-sep-25
24.8.1	INSTALACIONES ELEC	Malla de puesta a tierra subestación	0.0%	$ 12 665 627	83%	100%		$ 2 112 649	0.3%	13-feb-26	24-may-26
24.9.7	INSTALACIONES ELEC	Conexión de estructura a tierra	0.0%	$ 4 687 812	61%	100%		$ 1 823 566	0.3%	23-feb-26	23-jun-26
24.7.7	INSTALACIONES ELEC	Tuberia 2 *6"	0.0%	$ 9 011 213	72%	87%		$ 1 368 963	0.2%	19-ene-26	18-jun-26
NP 3.7.	CIMENTACIÓN	Anclaje estructural pasante en pilotes constructivos nivel -3.00, de acuerdo con el diseno de sistema constructivo. Incluye perforación + epóxico	0.1%	$ 36 756 851	97%	100%	3%	$ 1 007 027	0.2%	5-sep-25	8-nov-25
3.2.7	CIMENTACIÓN	Excavación Manual Fosos Ascensores (Incluye retiro, cargue y transporte fuera de la obra) a N iv.-6.00	0.0%	$ 9 235 758	91%	100%		$ 817 840	0.1%	5-nov-25	15-nov-25
4.3.9	ESTRUCTURA EN CON	Placas Rampas Vehiculares Macizas h=10 cm en concreto arquitectónico reforzado color gris claro a la vista f' c=4.000 psi 28 Mpa, con borde y a	0.1%	$ 65 943 747	91%	91%	1%	$ 372 120	0.1%	1-ene-26	10-feb-26

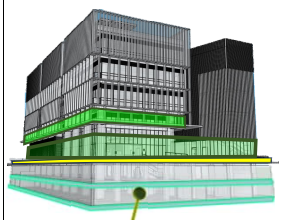
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

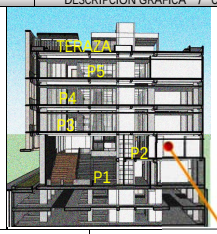
PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-1-may-26 Hasta: jueves-7-may-26

INFORME SEMANAL N°: 164

LOCALIZACION DE AREAS INTERVENIDAS

DESCRIPCION GRAFICA / CONVENCIONES / AVANCE ACUMULADO





Área con formaleta para placa.

Colocación acero de refuerzo

Vaciado Concreto Estructural (Ccto 28 Mpa)

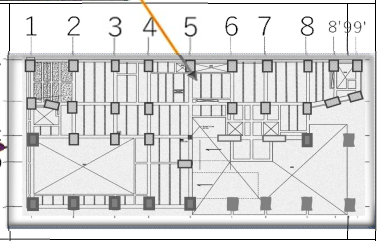
Nivel Columnas Apoyo para voladizo +6.5M

Cuellos Columnas Apoyo para voladizo +6.5M

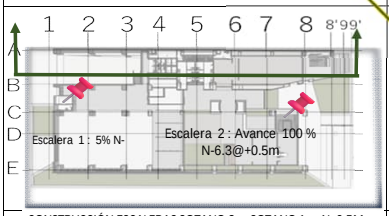
Estructura Pantalla (Ccto 28 Mpa)



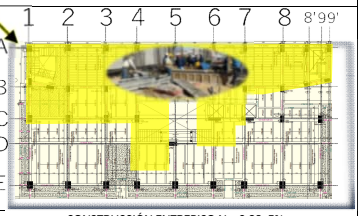
ADECUACION PARA RAMPA SOTANO 1 @ N00: 50%



CONSTRUCCIÓN COLUMNAS DESDE N+5M : 100%



CONSTRUCCIÓN ESCALERAS SOTANO 2 -> SOTANO 1 -> N+0.5M

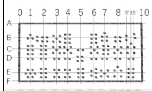


CONSTRUCCIÓN ENTREPISO N + 9.38: 5%

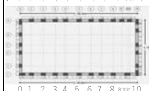
Seguimiento General - Avance Elementos Estructurales en Ejecución.

	DESCRIPCIÓN ELEMENTO ESTRUCTURAL	% Avance Físico Acumulado Anterior	Avance en el Periodo	% Avance Físico Acumulado Actualizado
✓	Construcción Viga guía Perimetral.	100%	0%	100%
✓	Construcción 163 Pilotes	100%	0%	100%
✓	Construcción 31 Barretes y 34 Pantallas.	100%	0%	100%
✓	Construcción Placa Nivel 00m y +0.50m.	100%	0%	100%
	Excavación Mecánica Sótano 1.	100%	0%	100%
	Colocación Acero de Refuerzo Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
	Vaciado de Concreto Placa Nivel -3m.	100%	0%	100%
	Excavación Mecánica Sótano 2. (Zona1, Zona 2, Zona 3)	100%	0%	100%
	Descabece de Ccto Contaminado Pilotes@N-6m	100%	0%	100%
	Solado cimentación Nivel -6m	100%	0%	100%
	Colocación Acero de Refuerzo Elementos Nivel -6m.	100%	0%	100%
[A]	Vaciado CtoFc 28Mpa - Dados y Conexiónes Nivel -6m.	100%	0%	100%
[A]	Vaciado Columnas Sótano 2 entre Nivel -2.5 @ Nivel -6m.	100%	0%	100%
	Complementos de placa Nivel -3m: Z1 +Z2 + Z3	100%	0%	100%
[A]	Vaciado Columnas Sótano 1 entre Nivel -3 m @ Nivel -0.5m	100%	0%	100%
Nivel	Complementos de placa Nivel 00 y 0.5m: Z1 +Z2 + Z3	100%	0%	100%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 2	100%	0%	100%
	Losa de supresion Nivel -6.3m	100%	0%	100%
[A]	Construcción Rampa Sótano 2 a Sótano 1.	100%	0%	100%
[A]	Construcción Rampa Sótano 2 a Nivel 00.	50%	50%	100%
Nivel 2	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 2 (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 2 (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Colocación y vaciado losa colaborante (Nivel 5.0m).	100%	0%	100%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 3.	100%	0%	100%
Nivel 3	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 3 (Nivel 9.38m).	7%	8%	15%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 3 (Nivel 9.38m).	0%	0%	0%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 3 (Nivel 9.38m).	0%	0%	0%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 4.	0%	0%	0%
Nivel 4	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 4 (Nivel 13.75m).	0%	0%	0%
	Construcción Columnas para Placa Nivel 5.	0%	0%	0%
Nivel 5	Construcción Vigas en CCTO Placa Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Colocación Platinas y Vigas IPE Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Colocación y vaciado losa colaborante Piso 5 (Nivel 18.13m).	0%	0%	0%
	Construcción Columnas para Terraza.	0%	0%	0%
	Construcción Placa - Terraza.	0%	0%	0%
	Construcción Elementos sobre Terraza.	0%	0%	0%

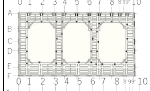
RESUMEN ESTRUCTURAS 100 % EJECUTADAS – ACUMULADO HISTÓRICO



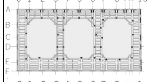
☑ Construcción de 163 Pilotes - Cimentación Profunda.



☑ Construcción 31 Barretes - Cimentación Profunda.
☑ Construcción 34 Pantallas - Cimentación Profunda.



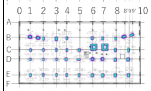
☑ Construcción placa Puntal N.00 / 0.5 Sobre Pilotes Constructivos.



☑ Construcción placa Puntal N.-3M (Sótano 1) Sobre Pilotes Constructivos.



☑ Construcción 37 Dados de Cimentación N.-6.3



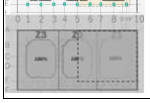
☑ Construcción 35 Columnas para Sótano 1 desde N.-6.3m @ -2.5m.



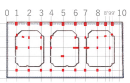
☑ Construcción Complementos de placa Nivel -3m.



☑ Construcción 29 Columnas y 10 Ménsulas para Sótano 2 desde N.-3m @ -0.5 / 00m.



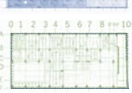
☑ Construcción Complementos de placa Nivel 00 / 0.5m.



☑ Construcción 35 Columnas y 2 Pantallas para Placa Piso 2 : desde N.-00 /0.5 @ 4.5m



☑ Construcción placa de subpresión Nivel -6.3m



☑ Construcción sistema de Entrepiso Nivel +5m.: Vigas en ccto + Viga IPE + Losa Colaborante.



☑ Construcción de 24 columnas y 2 pantallas desde nivel +5m para apoyo de placa entre piso Nivel 9.38m + Avance de 12 tramo de columnas para apoyo sistema de voladizo borde +6.5m.

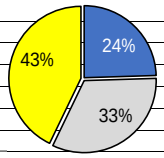
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL

PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-1-may-26 Hasta: jueves-7-may-26 INFORME SEMANAL N° : 164

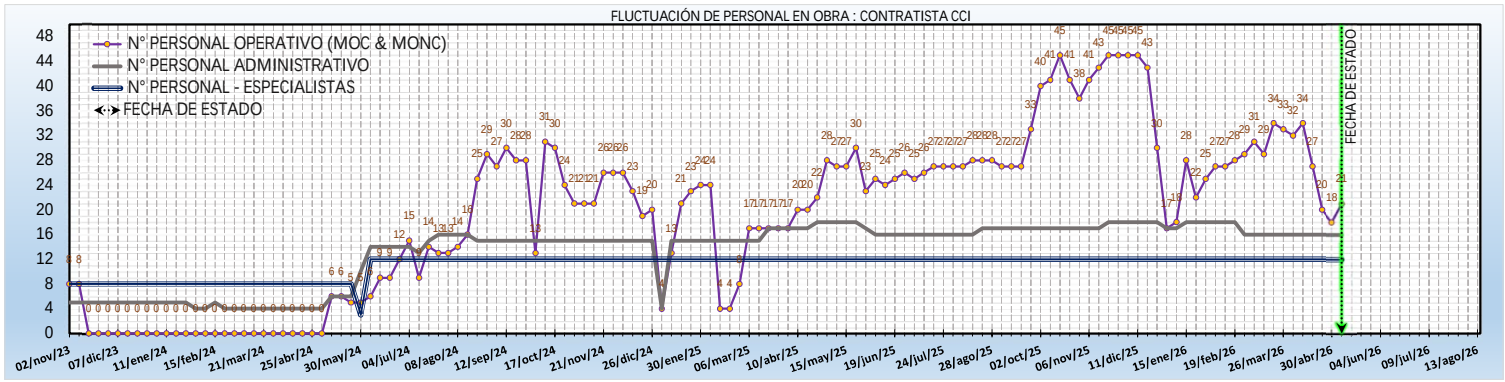
PERSONAL DIRECTO / INDIRECTO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA

	% Dedicación	N°		% Dedicació	N°		N°
Especialista estructural	30%	1	Director de Proyecto	70%	1	Personal Operativo en Obra	21
Especialista arquitectónico	50%	1	Residente de obras civiles de estructuras	100%	3		
Especialista en geotecnia	20%	1	Residente administrativo	100%	1		
Especialista hidrosanitario	20%	1	Residente de arquitectura e Instalaciones	100%	1		
Especialista eléctrico	20%	1	Inspector de obras civiles	30%	3		
Especialista urbanismo	20%	1	Inspector SISOMA	100%	2		
Especialista en telecomunicaciones	20%	1	Topógrafo	20%			
Especialista ambiental	20%	1	Cadenero	20%			
Profesional bioclimático	20%	1	Contador	20%	1		
Especialista acústico	20%	1	Auxiliar de servicios generales	100%	1		
Especialista mecánico	20%	1	Personal de seguridad	100%	1		
Especialista de programación y presupuesto	30%	1	Almacenista	100%	1		
			Recursos Humanos	100%	1		
Personal - Especialistas Disponibles:		12	Personal Administrativo :		16	Personal Operativo :	21

DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL CI



FLUCTUACIÓN DE PERSONAL EN OBRA : CONTRATISTA CCI



PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA RA5

Especialista estructural	1	Topógrafo	1	Director de interventoría	1
Especialista arquitectónico	1	Cadenero 1	1	Residente de interventoría de obras civiles de estructur	2
Especialista en geotecnia	1	Profesional auxiliar interventoría	1	Residente de interventoría de arquitectura	1
Especialista hidrosanitario	1	Profesional administrativo de interventoría	1	Inspector obras civiles de interventoría	2
Especialista eléctrico	1	Profesional jurídico	1	Profesional seguridad industrial, salud ocupacional y m	1
Especialista urbanismo	1	Profesional contaduría	1		
Especialista en telecomunicaciones	1	Técnico auxiliar de interventoría	1		
Especialista ambiental	1	Secretaria	1		
Especialista bioclimático	1	Mensajería	1		
Especialista acústico	1				
Especialista mecánico	1				
Especialista de programación y presupuesto	1				
Personal - Especialistas Disponibles:	12	Personal Administrativo Disponible:	9	Personal Técnico de Campo	7

EQUIPOS DISPONIBLES EN OBRA

- 1 Minicargador Bobcat S-130
- 2 Martillo Demoledor Electrico + Puntas:
- 4 Secciones Andamio Multidireccional
- 1 Máquina Roscadora HGS-1240
- 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m)
- 1 Bomba estacionaria Zoom Lion
- 2 Tablero Movil.
- 2 Equipo Vibrador concreto.
- 1 Motobomba.
- 1 Bomba Sumergible 1.5HP.
- 1 Nivel de Precisión.
- 1 Estación Total (Comision Topográfica).
- Kit Herramienta y equipo Menor

ELEMENTOS ADICIONALES EN OBRA

- Formaleta STEN DECK x 1160m2
- Fomaleta ULP
- Andamio Certificado Multidireccional 4 secciones
- Nota: Los equipos y elementos auxiliartes, se emplea en función del requerimiento de obra.

CONDICIONES DE TIEMPO - REGISTRO

Condiciones adversas durante el periodo (lluvia)	14%	6.0 HORAS
Condiciones buenas durante el periodo (seco) :	86%	38.0 HORAS
Acumulado Horas tiempo seco:	95.0%	4656 HORAS
Acumulado Horas lluvia:	5.0%	244 HORAS

Acumulado Horas lluvia: 5.0%



Acumulado Horas tiempo seco: 95.0%

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-1-may-26	Hasta: jueves-7-may-26	INFORME SEMANAL N° : 164

OBSERVACIÓNES:

◀ TENICO:	► El 20 de Junio 2025, se instaló 1 Torre Grua Liebherr 63 Lc (Altura 37m) ► ◆ El 21de Mayo de 2025 se realizó visita en obra por parte de Dirección y Geotecnistas de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos, proceso de excavación para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 19 de Marzo de 2025 se realizó visita en obra por parte de la dirección de Interventoría y Consorcio CI, en la cual se definieron aspectos contructivos para los elementos estructurales de la placa puntal Nivel -3 y N 00, las observaciones quedaron registradas en Bitácora. ► ◆ El 17 de Mayo de 2025, finalizó la construcción de 10 ménsulas localizadas enel eje A, así como el complemento de 33 pilotes constructivos. ► ◆ A partir del 16 de enero 2025 se comenzaron las actividades de Demolición de Viga guia y posteriormenete zona contaminada de Barretes y Pantallas. ► ◆ El martes 4 feb 2025, el consorcio CI culminó la construcción de todos los barretes y pantallas comtemplados para el proyecto. ► ◆Desde el 23 de octubre 2024 se inició la construcción de barretes y pantallas de acuerdo a diseños. ► ◆ El consorcio CI culminó la construcción de todos los pilotes del proyecto (163) el 14 de octubre 2024. ► ◆ El 21 de enero 2025, se evidenció la ejecución de la maniobra eléctrica por parte de la empresa ENEL, la actividad ejecutada, permitió la liberación de actividades en el eje 0. El 28 de febrero 2025, ENEL culminó los pendientes técnicos de la maniobra realizada; cerrando así la intervención requerida por el proyecto..
◀ ENTORNO:	► El 5 de junio 2025, el contratista presentó ante interventoría la reparación del muro en el edificio cabaña Pijao. ► El contratista realiza seguimiento al componente de ENTORNO, monitoreando el impacto del proyecto en el sector. ► El contratista realizó acompañamiento social y técnico con el área administristativa colindante al proyecto.
◀ SST:	► El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado. ►En el periodo no se presentaron accidentes laborales.► Se han presentado los informes de Gestión de SST. ► Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST .►El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST.►La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada.
◀QA/QC:	► Se solicitó al contratista realizar, reportar y documentar análisis de ensayos y control de calidad a los materiales y procesos constructivos.

GESTIÓN INTERVENTORÍA

◀ TENICO:	✓ Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a la protección del material en obra y se realizó seguimiento a las actividades en curso. ✓ Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante la semana. (Ver cuadro pag 1: ITEMS EJECUTADOS EN EL PERIODO)
◀ SST:	✓ Se realizó seguimiento en obra al cumplimineto de los planes y normas SST; se emitió en campo recomendaciones de mejora.
◀ SOCIAL:	✓ El contratista cuenta con disponibilidad a realizar, gestionar aspectos de entorno en el sitio de obra, se realiza seguimiento desde interventoría.
◀ AMBIENTAL:	✓ Se solicitó y revisó la documentación ambiental inherente al proyecto para las actividades ejecutadas.
◀QA/QC:	✓ Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra.
◀ ADMINISTRATIV	✓Se convocaron y realizaron reuniones con especialistas estructurales: Tema complementación a diseños estructurales. ✓Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto.

HITOS CONTRACTUALES - RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

FECHA		DESCRIPCIÓN EVENTO
vie-20-ene-23	●	Suscripción de acta de inicio
mar-4-abr-23	●	Interventoría remite concepto mediante SAL-23-006109 de la revisión de estudios y diseños generando observaciones en los aspectos: Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS,
mié-17-may-23	●	Se realiza visita en el predio en presencia de la Entidad, Contratista e Interventoría donde se levanta un inventario con su respectivo registro fotográfico con el fin de que sean desinstalados y entregados a la
vie-21-jul-23	●	Se suscribe modificatorio 01 al contrato de obra, ampliando el plazo de la etapa precontractual en 30 días y definiendo el procedimiento para la selección del concepto que emita un tercero sobre las
vie-4-ago-23	●	Se reunió la entidad, Contratista e Interventoría con el fin de suscribir el acta de entrega del predio con sus respectivos anexos.
vie-4-ago-23	●	Mediante comunicado SAL-23-012809 del 04 de agosto de 2023 la Interventoría remite las observaciones que persisten en los diseños (Geotécnico, Arquitectónico, eléctrico, estructural, hidrosanitarios, GAS,
jue-17-ago-23	●	Se recibe de la Entidad la Selección de los profesionales que emitiran los conceptos técnicos.
vie-18-ago-23	●	Se reunió la Entidad, Contratista e Interventoria con el fin de suscribir el acta de suspension de los contratos en mención, a esperas de los conceptos tecnicos.
vie-18-ago-23	●	Inicio de la suspensión temporal número 1.
dom-17-sep-23	●	Término de la suspensión número 1.
mié-20-sep-23	●	Inicio la suspensión número 2, por un término de 10 días, con fecha de culminación del 29 de Septiembre de 2023.
dom-15-oct-23	●	Se generó el levantamiento de la suspensión #2.
mar-14-nov-23	●	se vence el plazo establecido para la etapa de Preconstrucción, sin poder contar con la apropiación y aprobación de los estudios y diseños del proyecto, por lo que se emite documento de APREMIO al
mar-21-nov-23	●	Vencido el plazo concedido al contratista de obra, para la subsanación de los pendientes, persisten observaciones que impiden la aprobación de los diseños por parte de la interventoría.
mié-13-dic-23	●	Se remite a la entidad Informe del presunto INCUMPLIMIENTO, por parte del contratista de obra.
jue-4-ene-24	●	Se dió Traslado de los diseños Arquitectónicos y estructurales validados por la interventoría, para la aprobación de la entidad según Decreto 1077 de 2015.
mar-9-ene-24	●	Aprobados por la Entidad de Arquitectónicos y estructurales.
jue-25-abr-24	●	Suscripción de la apropiación y aprobación de los estudios y diseños por parte del contratista de obra e interventoría.
mié-15-may-24	●	El contratista notifica mediante comunicado : Oficio E-2024-033956 Solicitud Aprobación Diseño para Conexiones Domiciliarias a Construir y Red de Acueducto - Proyecto Aeronáutica Civil AK 72 63F-20
vie-7-jun-24	●	SUSCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA.
vie-19-jul-24	●	Establecimiento de linea base N°2 Para programación de Obra.
jue-7-nov-24	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°3 , aprobada por interventoría mediante comunicado CIAA-OF-CCI-00578 el 7 de noviembre 2024.
jue-19-dic-24	●	Modificatorio No.04 - Modificación de cláusula de forma de pago.
jue-6-feb-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°4 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-001793 el 6 de Febrero 2025 y Balance de Cantidades N° 6.
sáb-15-feb-25	●	Balance M&M 7 : Balance requerido para incluir 8 ítems no previstos (NP 1.3.1, NP 1.3.2, NP 1.3.3, NP 1.3.4, NP 1.3.5, NP 2.2.2, NP 2.2.3, NP 2.2.4) relacionados con provisional eléctrica, maniobra protección red M.T, escarificación de concretos, dilatación en poliestileno y protección de vanos.
jue-27-feb-25	●	Se suscribe modificatorio 05 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron ocho (8) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
mar-13-may-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°5 Por Modificatorio N°5 , aprobada por interventoría mediante comunicado SAL-25-006559 el 13 mayo 2025.
mié-2-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 06 al contrato de obra; en términos generales se Incluyeron siete (7) ítems no previstos (NP) en la ejecución del contrato de obra sin adicionar recursos.
lun-7-jul-25	●	Se suscribe modificatorio 07 al contrato de obra; prórroga al contrato hasta 31 dic 2025.
mié-23-jul-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°6 Por Modificatorio N°7 .
mié-15-oct-25	●	Se suscribe el Modificatorio N.º 08 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan siete (7) ítems no previstos (NP) relacionados con actividades de cimentación y cruce de vía para la Red MT.
jue-30-oct-25	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°7 Por Modificatorio N°8.
mar-30-dic-25	●	Se suscribe el Modificatorio N.º 09 al contrato de obra, mediante el cual se incorporan: 1) un (01) ítem no previstos (NP) referente al concreto para la losa de supresión, 2) adición por un valor $11.431.284.462,
mié-11-feb-26	●	Establecimiento programación de Obra de linea base N°8 Por Modificatorio N°9.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

TEMA A GESTIONAR	GESTIÓN REALIZADA	ESTADO
► Cumplimiento observaciones a diseños Estructurales.	✔ La interventoría, mediante comunicados oficiales y en el marco de los comités de obra, solicitó de manera reiterada al contratista la complementación de los estudios y diseños estructurales del proyecto.	ABIERTO
► Revisión cantidades ejecutadas para acta parcial.	✔ Seguimiento diario en Obra. / Solicitudes reiteradas de contingencia al contratista de obra.	ABIERTO

Nombre: Cristian Camilo Preciado
Cargo: Residente de Interventoría Consorcio RA5.

Nombre: Cristian Mauricio Melo Caicedo
Cargo: Director de Interventoría Consorcio RA5.

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
PERIODO DEL INFORME:	Desde: viernes-1-may-26	Hasta: jueves-7-may-26	INFORME SEMANAL N° : 164

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1	Vaciado de 31.5 m3 de concreto para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.



Foto 2	Concreto Premezclado F'c: 28 Mpa : para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.



Foto 3	Nivelación , superficie de concreto para Rampa Sótano 1 a Nivel 00.



Foto 4	Acabado Rampa Sótano 1 a Nivel 00 / Tipo "espina de pescado."

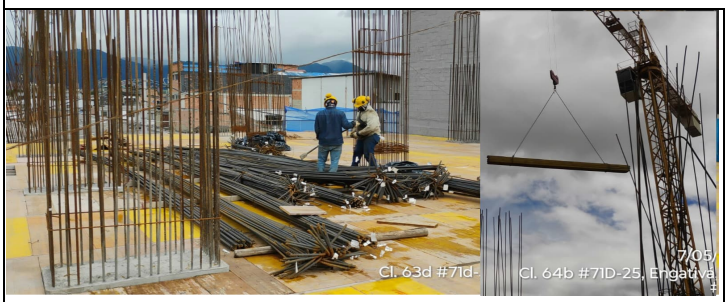


Foto 5	Acopio acero de refuerzo 20 Tn para vigas Nivel 9.38m / Traslado con Torre Grua.



Foto 6	Acopio acero de refuerzo longitudinal y transversal para vigas Nivel 9.38m.



Foto 7	Recibo en Obra de refuerzo para vigas Nivel 9.38m / Traslado con Torre Grua.



Foto 8	Curado Rampa Sótano 1 a Nivel 00.

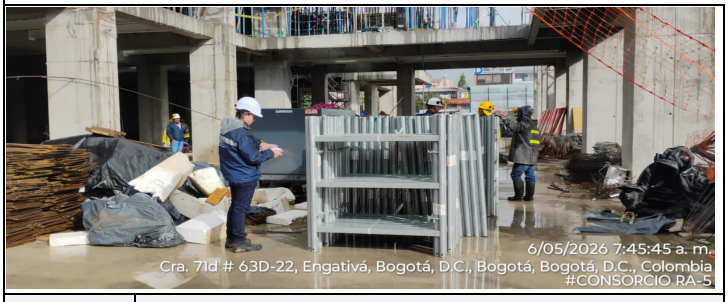


Foto 9	Recibo en obra de sistema de andamios de carga para Nivel +6.5m



Foto 10	Recibo en obra de formaleta para aleros Nivel +6.5m.

MINISTERIO DE TRANSPORTE - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL -MANUAL DE INTE
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

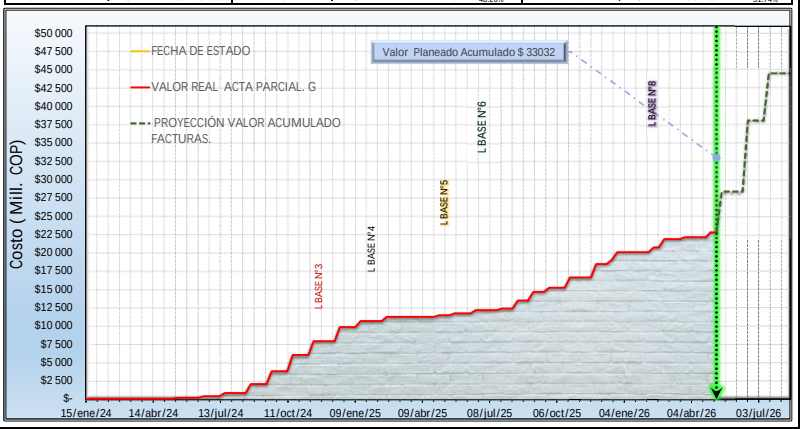
UNIDAD EJECUTORA:

PERIODO DEL INFORME: Desde: viernes-1-may-26 Hasta: jueves-

ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN OBRA CONTRATO 22001449 H4 de 2022

PERIODO TRIMESTRE	CONCEPTO	PERIODO EJECUTADO		FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV	VALOR REAL FACTURADO	A VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO	FACTURADO ACUMULADO	ADICIONES / NOTAS	B SALDO DEL CONTRATO	C % AMORTIZADO	D VALOR AMORTIZADO DEL ACTA	E SALDO DEL ANTICIPO	F "RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP. A-D
DATO	DATO	DATO	DATO	DATO	DATO			DATO	A – B_{n-1}	$(B_{n-1}) / (E_{n-1})$	A * D	$(E_{n-1}) - B_{n-1}$	A - D
T1-2024								ANTICIPO 1	$ 39 284 086 722			$ 5 490 314 500	
T2-2024	Acta 01 REV2	15-oct-23	@ 14-ene-24	14-jun-24	$ 65 461 342	$ 65 461 342	$ 65 461 342		$ 39 198 605 380	13.98%	$ 9 153 493	$ 5 481 161 007	$ 56 307 849
T3-2024	Acta 02 REV3	15-ene-24	@ 14-may-24	16-jul-24	$ 90 388 371	$ 90 388 371	$ 155 849 713		$ 39 108 217 009	13.98%	$ 12 639 050	$ 5 468 521 955	$ 77 749 319
	Acta 03 REV4	15-may-24	@ 14-jun-24	6-ago-24	$ 256 627 939	$ 256 627 939	$ 412 477 652		$ 38 851 589 070	13.98%	$ 35 884 416	$ 5 432 637 539	$ 220 743 523
	Acta 04 REV5	15-jun-24	@ 14-jul-24	23-ago-24	$ 440 069 289	$ 440 069 289	$ 852 546 941		$ 38 411 519 781	13.98%	$ 61 535 113	$ 5 371 102 426	$ 378 534 176
	Acta 05 REV6	15-jul-24	@ 14-ago-24	19-sep-24	$ 1 215 160 373	$ 1 215 160 373	$ 2 067 707 314		$ 37 196 359 408	13.98%	$ 169 916 495	$ 5 201 185 930	$ 1 045 243 878
T4 -2024	Acta 06 REV7	15-ago-24	@ 14-sep-24	11-oct-24	$ 1 780 008 229	$ 1 780 008 229	$ 3 847 715 543		$ 35 436 351 179	13.98%	$ 246 102 849	$ 4 955 083 081	$ 1 513 905 380
	Acta 07 REV8	15-sep-24	@ 14-oct-24	12-nov-24	$ 2 201 473 917	$ 2 201 473 917	$ 6 029 189 460		$ 33 234 877 262	13.98%	$ 307 833 222	$ 4 647 249 859	$ 1 893 640 695
	Acta 08 REV9	15-oct-24	@ 14-nov-24	6-dic-24	$ 1 904 682 097	$ 1 904 682 097	$ 7 933 871 557		$ 31 330 195 165	13.98%	$ 266 332 676	$ 4 380 917 183	$ 1 638 349 421
	Acta 09 REV10	15-nov-24	@ 14-dic-24	14-dic-24	$ 1 922 525 860	$ 1 922 525 860	$ 9 856 407 417	ANTICIPO 2	$ 29 407 659 305	13.98%	$ 268 829 171	$ 3 520 231 691	$ 1 653 706 689
T1 -2025	Acta 10 REV11	15-dic-24	@ 14-ene-25	25-feb-25	$ 803 330 553	$ 803 330 553	$ 10 659 737 970		$ 28 604 328 752	32.39%	$ 260 228 584	$ 3 216 003 106	$ 543 101 988
	Acta 11 REV12	15-ene-25	@ 14-feb-25	21-mar-25	$ 591 624 561	$ 591 624 561	$ 11 251 362 531		$ 28 012 704 191	32.39%	$ 191 849 141	$ 3 074 353 976	$ 399 975 420
T2 -2025	Acta 12 REV13	15-feb-25	@ 14-mar-25	28-abr-25	$ 239 738 720	$ 239 738 720	$ 11 491 101 251		$ 27 772 965 471	32.39%	$ 77 660 264	$ 2 996 693 711	$ 162 078 456
	Acta 13 REV14	15-mar-25	@ 14-abr-25	16-may-25	$ 255 278 331	$ 255 278 331	$ 11 746 379 582		$ 27 517 687 140	32.39%	$ 82 894 121	$ 2 913 999 591	$ 172 584 210
	Acta 14 REV15	15-abr-25	@ 14-may-25	18-jun-25	$ 431 134 702	$ 431 134 702	$ 12 177 514 284		$ 27 086 552 438	32.39%	$ 139 660 522	$ 2 774 339 069	$ 291 474 180
T3 -2025	Acta 15 REV16	15-may-25	@ 14-jun-25	10-jul-25	$ 201 113 605	$ 201 113 605	$ 12 378 627 889		$ 26 885 438 833	32.39%	$ 65 148 157	$ 2 709 190 912	$ 135 965 448
	Acta 16 REV17	15-jun-25	@ 14-jul-25	26-jul-25	$ 1 103 584 084	$ 1 103 584 084	$ 13 482 211 973		$ 25 781 854 749	32.39%	$ 357 491 821	$ 2 351 699 091	$ 746 092 263
	Acta 17 REV18	15-jul-25	@ 14-ago-25	21-ago-25	$ 1 181 060 965	$ 1 181 060 965	$ 14 663 261 538		$ 24 600 795 184	32.39%	$ 382 582 242	$ 1 969 116 849	$ 798 477 723
T4 -2025	Acta 18 REV19	15-ago-25	@ 14-sep-25	23-sep-25	$ 558 585 710	$ 558 585 710	$ 15 221 847 248		$ 24 042 189 474	32.39%	$ 180 949 871	$ 1 788 166 978	$ 377 635 839
	Acta 19 REV20	15-sep-25	@ 15-oct-25	20-oct-25	$ 1 412 463 518	$ 1 412 463 518	$ 16 634 360 766		$ 22 629 725 956	32.39%	$ 457 549 327	$ 1 330 607 652	$ 954 914 191
	Acta 20 REV21	16-oct-25	@ 14-nov-25	15-dic-25	$ 1 837 031 106	$ 1 837 031 106	$ 18 471 371 872		$ 20 792 694 850	32.39%	$ 595 082 517	$ 735 525 135	$ 1 241 948 589
	Acta 21 REV22	15-nov-25	@ 5-dic-25	15-dic-25	$ 556 686 444	$ 556 686 444	$ 19 028 058 316		$ 20 236 008 406	32.39%	$ 180 331 389	$ 555 193 746	$ 376 355 055
	Acta 22 REV 23	7-dic-25	@ 20-dic-25	22-dic-25	$ 1 063 716 839	$ 1 063 716 839	$ 20 091 775 155		$ 19 172 291 567	32.39%	$ 344 577 341	$ 210 616 405	$ 719 139 498
T1 -2026	Acta 23 FEV 24	21-dic-25	@ 14-ene-26	2-feb-26	$ 673 372 005	$ 673 372 005	$ 20 765 147 160	$ 11 431 284 462	$ 29 930 204 024	20.29%	$ 136 652 502	$ 6 073 963 904	$ 536 719 503
	Acta 24 FEV 25	15-ene-26	@ 14-feb-26	23-feb-26	$ 1 110 947 458	$ 1 110 947 458	$ 21 876 094 618		$ 28 819 256 566	20.29%	$ 225 453 016	$ 5 848 510 888	$ 885 494 442
T2 -2026	Acta 25 FEV 26	15-feb-26	@ 14-mar-26	24-mar-26	$ 274 365 835	$ 274 365 835	$ 22 150 460 253		$ 28 544 890 931	20.29%	$ 55 679 105	$ 5 792 831 783	$ 218 686 530
	Acta 26 FEV 27	15-mar-26	@ 14-abr-26	23-abr-26	$ 743 796 779	$ 743 796 779	$ 22 894 257 032		$ 27 801 094 152	20.29%	$ 150 944 336	$ 5 641 887 447	$ 592 852 443
	Acta 27	15-abr-26	@ 14-may-26	Proyección		$ 5 472 221 225	$ 28 366 478 257		$ 22 328 872 927	20.29%	$ 1 110 519 468	$ 4 531 367 979	$ 4 361 701 757
T3 -2026	Acta 28	15-may-26	@ 14-jun-26	Proyección		$ 9 724 334 089	$ 38 090 812 356		$ 12 604 538 828	20.29%	$ 1 973 433 064	$ 2 557 934 914	$ 7 750 901 025
	Acta 29	15-jun-26	@ 14-jul-26	Proyección		$ 6 461 183 086	$ 44 551 995 442		$ 6 143 355 742	20.29%	$ 1 311 217 017	$ 1 246 717 897	$ 5 149 966 069
Cierre	Cierre		@ 14-jun-26	Proyección	Cierre Variable	$ 6 143 355 742	$ 50 695 351 184		$ -	20.29%	$ 1 246 717 897	$ -	$ 4 896 637 845
	TOTAL CAUSADO					$ 22 894 257 032	$ 22 894 257 032				$ 5 262 570 716	$ 5 641 887 447	$ 17 631 686 316
	TOTAL PROYECTADO / VERIFICACIÓN			Proyección							$ 10 904 458 163	51.74%	$ 39 790 893 021

VIGENCIA	VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL.	PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE OBRA PERIODO	% PAGADO	VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL - "RP"	VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP	ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 164 VIGENCIA	% CONSUMIDO DE "R.P"	VALOR SALDO REG PRESUP.
2022	$ 5 490 314 500	2022			$ 5 490 314 500	2022	100%	$ -
2023	$ 12 373 371 200	2024	100.00%	$ 8 478 180 935	$ 3 895 220 264	2023	100%	$ 29 999
2024	$ 15 759 081 782	2025	100.00%	$ 6 919 752 462	$ 1 518 923 399	2024	54%	$ 7 320 406 921
2025	$ 5 641 299 240	2026	100.00%	$ 1 640 900 476		2025	29%	$ 4 000 398 764
2026	$ 11 431 284 462	2026				2026		$ 11 431 284 462
--	$ -	--	--	--	--	--	--	--
TOTALES	$ 50 695 351 184			$ 17 038 833 873	$10 904 458 163	TOTALES		$ 22 752 059 148
VALOR ANTICIPO TOTAL →	$ 10 904 458 163.00	VALOR AMORTIZADO →		$ 5 262 570 716	48.26%	SALDO POR AMORTIZAR →		$ 5 641 887 447 51.74%



ANALISIS SEGUIMIENTO FINANCIERO - PROYECCIÓN DE INVERSIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 22001464 H3 de 2022

PERIODO TRIMESTRE	CONCEPTO	PERIODO EJECUTADO		FECHA GENERACIÓN DE FACTURA REV	VALOR REAL FACTURADO	A VALOR REAL FACTURADO & PROYECTADO	FACTURADO ACUMULADO	ADICIONES / NOTAS	B SALDO DEL CONTRATO	C % AMORTIZADO	D VALOR AMORTIZADO DEL ACTA	E SALDO DEL ANTICIPO	F "RP" VALOR PAGADO REGIST PRESUP. A-D
DATO	DATO	DATO	DATO	DATO	DATO			DATO	A – B_{n-1}	$(B_{n-1}) / (E_{n-1})$	A * D	$(E_{n-1}) - B_{n-1}$	A - D
T1-2024								ANTICIPO	$ 3 158 424 339			$ 547 031 450	
T2-2024	Acta 01 REV2	15-oct-23	@ 14-ene-24	14-jun-24	$ 3 957 106	$ 3 957 106	$ 3 957 106		$ 3 154 467 233	17.32%	$ 685 361	$ 546 346 089	$ 3 271 745
T3-2024	Acta 02 REV3	15-ene-24	@ 14-may-24	16-jul-24	$ 6 817 347	$ 6 817 347	$ 10 774 453		$ 3 147 649 886	17.32%	$ 1 180 748	$ 545 165 341	$ 5 636 598
	Acta 03 REV4	15-may-24	@ 14-jun-24	6-ago-24	$ 19 054 763	$ 19 054 763	$ 29 829 216		$ 3 128 595 123	17.32%	$ 3 300 239	$ 541 865 102	$ 15 754 524
	Acta 04 REV5	15-jun-24	@ 14-jul-24	23-ago-24	$ 32 715 887	$ 32 715 887	$ 62 545 103		$ 3 095 879 236	17.32%	$ 5 666 312	$ 536 198 790	$ 27 049 575
	Acta 05 REV6	15-jul-24	@ 14-ago-24	19-sep-24	$ 89 748 301	$ 89 748 301	$ 152 293 404		$ 3 006 130 935	17.32%	$ 15 544 188	$ 520 654 601	$ 74 204 113
T4 -2024	Acta 06 REV7	15-ago-24	@ 14-sep-24	11-oct-24	$ 129 968 299	$ 129 968 299	$ 282 261 703		$ 2 876 162 636	17.32%	$ 22 510 195	$ 498 144 406	$ 107 458 104
	Acta 07 REV8	15-sep-24	@ 14-oct-24	12-nov-24	$ 162 590 864	$ 162 590 864	$ 444 852 567		$ 2 713 571 772	17.32%	$ 28 160 344	$ 469 984 062	$ 134 430 520
	Acta 08 REV9	15-oct-24	@ 14-nov-24	6-dic-24	$ 140 668 469	$ 140 668 469	$ 585 521 066		$ 2 572 903 273	17.32%	$ 24 363 446	$ 445 620 616	$ 116 305 055
	Acta 09 REV10	15-nov-24	@ 14-dic-24	14-dic-24	$ 166 454 687	$ 166 454 687	$ 749 975 753		$ 2 408 448 586	17.32%	$ 28 483 156	$ 417 137 465	$ 30 846 417
T1 -2025	Acta 10 REV11	15-dic-24	@ 14-ene-25	25-feb-25	$ 59 329 571	$ 59 329 571	$ 809 305 324		$ 2 349 119 015	17.32%	$ 10 275 738	$ 406 861 727	$ 49 053 833
	Acta 11 REV12	15-ene-25	@ 14-feb-25	21-mar-25	$ 43 786 721	$ 43 786 721	$ 853 092 055		$ 2 305 332 284	17.32%	$ 7 583 756	$ 399 277 971	$ 36 202 975
T2 -2025	Acta 12 REV13	15-feb-25	@ 14-mar-25	28-abr-25	$ 17 688 660	$ 17 688 660	$ 870 780 715		$ 2 287 643 604	17.32%	$ 3 063 637	$ 396 214 335	$ 14 625 043
	Acta 13 REV14	15-mar-25	@ 14-abr-25	16-may-25	$ 18 848 503	$ 18 848 503	$ 889 629 329		$ 2 268 795 011	17.32%	$ 3 264 531	$ 392 949 804	$ 15 584 092
	Acta 14 REV15	15-abr-25	@ 14-may-25	18-jun-25	$ 32 767 554	$ 32 767 554	$ 922 396 882		$ 2 236 027 457	17.32%	$ 5 675 261	$ 387 274 543	$ 27 092 293
T3 -2025	Acta 15 REV16	15-may-25	@ 14-jun-25	10-jul-25	$ 14 788 895	$ 14 788 895	$ 937 185 777		$ 2 221 238 562	17.32%	$ 2 561 401	$ 384 713 142	$ 12 227 494
	Acta 16 REV17	15-jun-25	@ 14-jul-25	26-jul-25	$ 437 351 211	$ 437 351 211	$ 1 374 536 988	$ 867 980 108	$ 2 051 847 457	12.45%	$ 54 465 503	$ 330 247 639	$ 382 885 708
	Acta 17 REV18	15-jul-25	@ 14-ago-25	21-ago-25	$ 119 015 202	$ 119 015 202	$ 1 493 552 190		$ 2 532 832 255	12.45%	$ 14 821 550	$ 315 426 089	$ 104 193 652
T4 -2025	Acta 18 REV19	15-ago-25	@ 14-sep-25	23-sep-25	$ 59 525 040	$ 59 525 040	$ 1 553 077 230		$ 2 473 307 215	12.45%	$ 7 412 947	$ 308 013 143	$ 52 112 093
	Acta 19 REV20	15-sep-25	@ 15-oct-25	20-oct-25	$ 142 343 764	$ 142 343 764	$ 1 695 420 994		$ 2 330 963 451	12.45%	$ 17 726 771	$ 290 286 372	$ 124 616 993
	Acta 20 REV21	16-oct-25	@ 14-nov-25	15-dic-25	$ 185 046 852	$ 185 046 852	$ 1 880 467 846		$ 2 145 916 559	12.45%	$ 23 044 803	$ 267 241 570	$ 162 002 096
	Acta 21 REV22	15-nov-25	@ 5-dic-25	15-dic-25	$ 56 146 707	$ 56 146 707	$ 1 936 614 553		$ 2 089 769 852	12.45%	$ 6 992 226	$ 260 249 344	$ 49 154 481
	Acta 22 REV 23	7-dic-25	@ 20-dic-25	22-dic-25	$ 111 020 695	$ 111 020 695	$ 2 047 635 288		$ 1 978 749 157	12.45%	$ 13 825 955	$ 246 423 389	$ 97 194 740
T1 -2026	Acta 23 FEV 24	21-dic-25	@ 14-ene-26	2-feb-26	$ 79 292 299	$ 79 292 299	$ 2 126 927 586	$ 902 759 894	$ 2 802 216 753	8.55%	$ 6 780 997	$ 239 642 402	$ 72 511 303
	Acta -- REV --	15-ene-26	@ 14-feb-26	21-abr-26	$ -	$ -	$ 2 126 927 586		$ 2 802 216 753	8.55%	$ -	$ 239 642 402	$ -
T2 -2026	Acta 24 FEV 25	15-feb-26	@ 14-mar-26	21-abr-26	$ 27 060 959	$ 27 060 959	$ 2 153 988 545		$ 2 775 155 794	8.55%	$ 2 314 221	$ 237 328 179	$ 24 746 738
	Acta 25	15-mar-26	@ 14-abr-26	Proyección					$ 2 775 155 794	8.55%	$ -	$ 237 328 179	$ -
	Acta 26	15-abr-26	@ 14-may-26	Proyección					$ 2 775 155 794	8.55%	$ -	$ 237 328 179	$ -
T3 -2026	Acta 27	15-may-26	@ 14-jun-26	Proyección					$ 2 775 155 794	8.55%	$ -	$ 237 328 179	$ -
	Acta 28	15-jun-26	@ 14-jul-26	Proyección					$ 2 775 155 794	8.55%	$ -	$ 237 328 179	$ -
Cierre	Cierre		@ 14-jun-26	Proyección	Cierre Variable				$ 2 775 155 794	8.55%	$ -	$ 237 328 179	$ -
	TOTAL CAUSADO					$ 2 153 988 545	$ -				$ 309 703 271	$ -	$ 1 739 160 158

VIGENCIA	VALOR REGISTRO PRESUPUESTAL.	PERIODO DE CONSUMO - CONTRATO DE INTERVENTORIA PERIODO	% PAGADO	VALOR PAGADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL - "RP"	VALOR ANTICIPO ASIGNADO A RP	ESTADO ACTUALIZADO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL A INFORME SEMANAL N° 164 VIGENCIA	% CONSUMIDO	VALOR SALDO REG PRESUP.
2022	$ 547 031 450	2022			$ 547 031 450	2022	100%	$ -
2023	$ 1 243 929 603	2024	100%	$ 514 956 652		2023	92%	$ 105 125 116
		2025	55.36%	$ 623 847 835				
2024	$ 952 406 277	2025	44.64%	$ 503 097 622		2024	52%	$ 459 308 655
2025	$ 1 273 017 115	2026	100.00%	$ 72 511 311		2025	6%	$ 851 338 509
2026	$ 902 759 894	2026	--	--	--	2026		--
			--	--				
TOTALES	$ 4 929 144 339			$ 1 714 413 420	$ 547 031 450	TOTALES		$ 1 415 772 280
VALOR ANTICIPO TOTAL →	$ 547 031 450.00	VALOR AMORTIZADO →		$ 309 703 271	56.62%	SALDO POR AMORTIZAR →		$ 237 328 179 43.38%